



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО
О"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

Код по ОКПО 8 5 2 5 2 7 1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 3 6 0 3 7 , Т О М С К А Я О Б Л , П С Е В Е Р С К , У Л К А Л И Н
И Н А , 1 2 3Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 8 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительХ О М Ч Е Н К О
К О Н С Т А Н Т И Н
А Н А Т О Л Ь Е В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 7 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2023 в 11:04

Имя файла «NO_VUNOTCH_7000_7000_7024028520702401001_20230327_

a124e8f9-d09e-4a31-8833-c40edaf448e1»
Хомченко Константин Анатольевич
Сертификат: 734620c58df4cd8b5aeadb77f53c420de7d487af
Действует с 28.12.2021 до 28.03.2023

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Принято 27.03.2023 в 12:34

7000 Управление ФНС России по Томской области

Куриленко Юрий Александрович, руководитель
Сертификат: 088276596d5585f2209ef48b8876deae6f4245d6
Действует с 16.05.2022 до 09.08.2023



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	0	0	14
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	0	0	14
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	1540	1506	1271
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	12560	10013	9473
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14777	8928	2917
-	Прочие оборотные активы	1260	38	-	-
-	Итого по разделу II	1200	28915	20447	13661
-	БАЛАНС	1600	28915	20447	13675

Принято 27.03.2023 в 12:34

Имя файла «NO ВУНОТСН_7000_7000_7024028520702401001_20230327_a124e8f9-d09e-4a31-8833-c40edaf448e1»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	90	90	90
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10478	12371	10060
-	Итого по разделу III	1300	10578	12471	10160
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 27.03.2023 в 12:34

Имя файла «NO ВУНОТСН_7000_7000_7024028520702401001_20230327_a124e8f9-d09e-4a31-8833-c40edaf448e1»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	2022	424	785
-	Доходы будущих периодов	1530	16315	7552	2730
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	18337	7976	3515
-	БАЛАНС	1700	28915	20447	13675

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 27.03.2023 в 12:34

Имя файла «NO_BUHOTCH_7000_7000_7024028520702401001_20230327_a124e8f9-d09e-4a31-8833-c40edaf448e1»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	33305	34875
-	Себестоимость продаж	2120	(33605)	(31080)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(300)	3795
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(300)	3795
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	1	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	581	708
-	Прочие расходы	2350	(851)	(1115)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(569)	3388
-	Налог на прибыль ³	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	(324)	(377)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(893)	3011
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(893)	3011
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 27.03.2023 в 12:34

Имя файла «NO ВУНОТН 7000 7000_7024028520702401001_20230327_a124e8f9-d09e-4a31-8833-c40edaf448e1»