



ИНН 7024028520

КПП 702401001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО  
О"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 85252714

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

636037, ТОМСКАЯ ОБЛ, Г СЕВЕРСК, УЛ КАЛИН  
ИНА, 123Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 008 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ХОМЧЕНКО  
КОНСТАНТИН  
АНАТОЛЬЕВИЧ

(Фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 29.03.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Принято 29.03.2022 в 14:15

7024 ИФНС России по ЗАТО Северск Томской области  
Зудилина Людмила Николаевна  
Сертификат: c09faf0d24b1e61d5de4e737da4f1530dff30393  
Действует с 15.12.2021 до 15.03.2023

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СБ Контур» 29.03.2022 в 12:25

Имя файла «NO ВНОТСН\_7024\_7024\_7024028520702401001\_20220329\_62cac5a0-ca7b-4dba-baf5-188c41fb1992»

Хомченко Константин Анатольевич  
Сертификат: 734620c58df4cd8b5aeadb77f53c420de7cd487af  
Действует с 28.12.2021 до 28.03.2023

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	0	14	46
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	0	14	46
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	1506	1271	1213
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	10013	9473	8309
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8928	2917	888
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	20447	13661	10410
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	20447	13675	10456

Принято 29.03.2022 в 14:15

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7024\_7024\_7024028520702401001\_20220329\_62cac5a0-ca7b-4dba-baf5-188c41fb1992»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	90	90	90
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12371	10060	8811
-	Итого по разделу III	1300	12471	10160	8911
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 29.03.2022 в 14:15

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7024\_7024028520702401001\_20220329\_62cac5a0-ca7b-4dba-baf5-188c41fb1992»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	424	785	1545
-	Доходы будущих периодов	1530	7552	2730	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	7976	3515	1545
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	20447	13675	10456

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 29.03.2022 в 14:15

Имя файла «NO BUHOTCH\_7024\_7024\_7024028520702401001\_20220329\_62cac5a0-ca7b-4dba-baf5-188c41fb1992»



ИНН 7 0 2 4 0 2 8 5 2 0

КПП 7 0 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	34875	30729
-	Себестоимость продаж	2120	(31080)	(27152)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	3795	3577
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3795	3577
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	708	307
-	Прочие расходы	2350	(1115)	(1424)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	3388	2460
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	-	-
-	в т.ч.	2411	(-)	(-)
-	текущий налог на прибыль			
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	-	-
-	Прочее	2460	(377)	(311)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	3011	2149
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	3011	2149
-	<b>СПРАВОЧНО</b>			
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 29.03.2022 в 14:15

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7024\_7024028520702401001\_20220329\_62cac5a0-ca7b-4dba-baf5-188c41fb1992»