

ПРОТОКОЛ № 2

собрания членов Совета МКД по адресу: ул.Солнечная, д.14

г.Северск

« 25 » апреля 2018г.

Место проведения собрания (адрес): ул.Солнечная, д.14

Время начала собрания: 9 час 30 мин.

Председательствующий собрания – Давыденко Валентина Леонидовна (кв.9)

секретарь собрания – Усольцева Ольга Григорьевна (кв.48)

Повестка дня собрания:

1.Определить и утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту на 2018-2019 гг.

Присутствовали члены Совета МКД ул.Солнечная, д.14:

1.Давыденко Валентина Леонидовна (кв.9) - Председатель Совета дома.

2.Усольцева Ольга Григорьевна (кв.48)

3.Федина Галина Михайловна (кв.8)

Присутствовали представители ООО УК «Жилищное хозяйство»:

1.Директор ООО УК «Жилищное хозяйство» - Хомченко Константин Анатольевич

2.Специалист по работе с собственниками в МКД - Маликова Марина Владимировна

На собрании слушали директора ООО УК «Жилищное хозяйство» Хомченко К.А. с предложениями о текущем ремонте МКД по адресу: ул.Солнечная, д.14

Предложения от ООО УК ЖХ

Совету дома по выполнению **текущего ремонта** общего имущества собственников

многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Солнечная, д.14

на 2018-2019 гг.

5 пом.

3909,5 м2

| Наименование работ | ед. изм. | Объемы | Сметная стоимость, руб. | Цена работы на 1 м2 общей площади | Принять к исполнению на 2018-2019гг | Примечание |
|---|----------|--------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| 1.Тек.ремонт лестничных клеток: | | | | | | |
| 1 этаж | м2 | | 124 835,74 | 2,66 | | смета |
| 7 этаж | м2 | | 50 000,00 | 1,06 | | смета |
| 10 этаж | м2 | | 50 000,00 | 1,06 | | смета |
| 2.Текущий ремонт тамбура (1 этаж) | м2 | | 12 000,00 | 0,25 | | смета |
| 3.Косметический ремонт пожарного выхода | м2 | 132 | 105 519,44 | 2,24 | | смета |
| 4.Текущий ремонт тамбуров (поэтажных) со 2 по 12 этажи | м2 | | 176 372,80 | 3,76 | | смета |
| 5.Текущий ремонт кровли | м2 | 30 | 30 000,00 | 0,64 | | смета |
| 6.Освещение в подвале | м/п | | 47 097,98 | 1,00 | | калькуляция |
| 7. Ограждение | м/п | 3 | 2 000,00 | 0,04 | | калькуляция |
| 8.Замена уличного светильника на светодиодный | шт | 1 | 6 500 | 0,14 | | Стоим. одного свет.=6500 руб |
| 9.Ремонт сантехнических систем (ИТП, отопление, водоснабжение и водоотведение) | | | 15 000,00 | 0,32 | | калькуляция |
| 10.Установка автоматического регулирования отопления | шт | 1 | 140 000,00 | 3,00 | | смета |

ПОСТАНОВИЛИ:

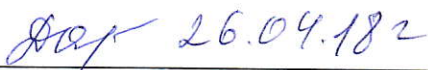
Принять и утвердить перечень и стоимость работ по текущему ремонту сроком на 1,5 года (с 25.04.2018 по 31.12.2019):

| Наименование работ | ед. изм. | Объемы | Сметная стоимость, руб. | Цена работы на 1 м2 общей площади | Принять к исполнению сроком на 1,5 года (с 25.04.2018 по 31.12.2019) | Примечание |
|---|----------|--------|-------------------------|-----------------------------------|--|-------------|
| 1.Тек.ремонт лестничных клеток: | | | | | | |
| 1 этаж +тамбур (1 этаж) + кладовка | м2 | | 124 835,74 | 2,66 | 126 000,00 | смета |
| 7 этаж | м2 | | 50 000,00 | 1,06 | 50 000,00 | смета |
| 2.Текущий ремонт кровли | м2 | 30 | 30 000,00 | 0,64 | 30 000,00 | смета |
| 3.Освещение в подвале | м/п | | 47 097,98 | 1,00 | 47 097,98 | калькуляция |
| 4. Ограждение | м/п | 3 | 2 000,00 | 0,04 | 2 000,00 | калькуляция |
| 5.Ремонт сантехнических систем (ИТП, отопление, водоснабжение и водоотведение) | | | 15 000,00 | 0,32 | 15 000,00 | калькуляция |

Подписи:

Члены Совета МКД ул.Солнечная, д.14:


Давыденко Валентина Леонидовна (кв.9)

 26.04.18г

Усольцева Ольга Григорьевна (кв.48)

 26.04.18г

Федина Галина Михайловна (кв.8)

 26.04.18г

Представители ООО УК «Жилищное хозяйство»:

1.Директор ООО УК «Жилищное хозяйство» - Хомченко Константин Анатольевич

2.Специалист по работе с собственниками в МКД - Маликова Марина Владимировна

