

28.09.2020г.

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

(Уведомление)

о проведении очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д.14, проводимого по инициативе Александровой Л. А. (кв.31), Бариновой Ю.А.(кв.67), Терешковой Л.В.(кв.51), Молчанова А.Д.(кв.10), Лаптева С.К.(кв.68), Карпова Ю.Г.(кв.73) в форме очно-заочного голосования с 08.10.2020г. по 25.10.2020г. (включительно).

Очная часть собрания проводится по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д. 14 «08» октября 2020г. в 19.30 час.

Заочная часть собрания проводится путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) в почтовый ящик № 51 на первом этаже по вопросам повестки очередного общего собрания, по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д.14 до «25» октября 2020 г. (включительно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Принятие решения по монтажу оборудования системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома.
 - 3.1. Заключение договора между собственниками дома и подрядчиком на монтаж оборудования системы видеонаблюдения в помещениях ОИ МКД и утверждением расчета стоимости.
 - 3.2. Выкуп оборудования системы видеонаблюдения, в виде первоначального (разового) платежа, с каждой квартиры (равные доли).
4. Принятие решения по техническому обслуживанию и мониторингу работоспособности оборудования системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома.
 - 4.1. Заключение договора между собственниками дома и подрядчиком по техническому обслуживанию и мониторингу работоспособности оборудования системы видеонаблюдения в помещениях ОИ МКД.
 - 4.2. Оплата за выполнение услуги подрядчиком по техническому обслуживанию и мониторингу работоспособности оборудования системы видеонаблюдения в помещениях ОИ МКД, в виде ежемесячного платежа с каждой квартиры.
5. Принятие решения о включении смонтированного оборудования системы видеонаблюдения в состав общего имущества, многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Солнечная, дом 14 и праве собственников, им пользоваться, согласно статьи 36 ЖК РФ.
6. Принятие решения о подписании Акта - приемки оказанных услуг по монтажу, техническому обслуживанию и мониторингу работоспособности оборудования системы видеонаблюдения со стороны Заказчик лицами: 1. подписавшим настоящий Договор, директором ООО УК «ЖХ» Хомченко К.А.; 2. Собственником жилого помещения МКД, наделенного (полномочием подписания) Акта - приемки оказанных услуг на основании решения общего собрания.
7. Определение места хранения протоколов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в Департаменте ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по адресу: просп. Кирова, 41, Томск, в ООО УК «Жилищное хозяйство» г. Северск, ул. Калинина, д. 123. каб.205, у председателя Совета дома Бариновой Ю.А по адресу: ул. Солнечная, д.14.(кв.67).

ПРОСЬБА КО ВСЕМ, ПРИЙТИ НА СОБРАНИЕ В МАСКАХ!!!