

Уведомление (сообщение)

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Северск, пр.Коммунистический, 151,

уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северск, Томская область, пр.Коммунистический, д.151, **в форме заочного голосования с 14.09.2020 по 25.11.2020 (включительно).**

Инициатор общего собрания Клименко Дмитрий Валерьевич - собственник кв.172 в доме по адресу: г. Северск, пр.Коммунистический, д.151 (св-во на право собственности 70 АБ 328542 от 10.06.2009).

Место проведения собрания: заочное голосование проводится путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Северск, пр.Коммунистический, д.151, почтовые ящики возле подъезда № 2, 5, 8, 11, 13, 16, 19.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Клименко Дмитрия Валерьевича (кв.172), секретарем собрания – Сычеву Инну Николаевну (кв.276), и наделить их полномочиями по подсчёту голосов (голосование списком).

2. Утвердить в качестве необходимых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Северск, пр.Коммунистический, д.151:

- разработку проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт на замену лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды);
- замена лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды);
- осуществление строительного контроля за проведением работ по замене лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды);

3. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 22 739 280 руб. 00 коп., рассчитанную исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Томской, в том числе:

- предельно допустимая стоимость разработки проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на замену лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды) – 322 810 руб. 00 коп.

- предельно допустимая стоимость замены лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды) – 22 416 470 руб. 00 коп.,

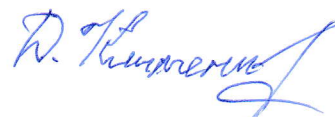
- предельно допустимая стоимость осуществления строительного контроля за проведением работ по замене лифтового оборудования (1-4, 8, 9, 12-15 подъезды) – 0 руб. 00 коп.

4. Определить Клименко Дмитрия Валерьевича (собственника кв.172), в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, принимать решения об увеличении стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утвержденная пунктом №3.

5. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме пр.Коммунистический, д.151 по адресу: Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений Вы можете: г.Северск, ул.Калинина, д.123, каб.205 (2 этаж), тел.56-17-03, в рабочее время.

Инициатор собрания Клименко Д.В.



АКТ

о размещении уведомления (сообщения) о проведении собрания в многоквартирном доме
по адресу: г. Северск, пр.Коммунистический, д. 151

г. Северск

« 03 » сентября 2020 года

Мы, нижеподписавшиеся, подтверждаем факт размещения уведомления (сообщения) о проведении собрания собственников помещений многоквартирного дома № 151 по адресу: г. Северск, пр.Коммунистический, на информационном стенде первого этажа вышеуказанного многоквартирного дома, расположенного напротив входной двери в подъезд. Дата размещения: « 03 » сентября 2020г.

Подписи лиц, проводивших осмотр стендов первого этажа дома:

Сыгер , Согчева ИИ

Д.Пилип , Клименко Д.В

Вул- , И.Ю. Веробьева