

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Северск, ул. Калинина, д.100, проведенного  
в форме заочного голосования с 06.04.2020 по 10.04.2020 (включительно).

г. Северск

«15» апреля 2020 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, д.100, состоялось в форме заочного голосования с 06.04.2020 по 10.04.2020 (включительно) по инициативе Сидоровой Елены Валерьевны - собственника кв.30 в доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д.100 (свидетельство на право собственности 70 АВ 085767 от 26.04.2011).

Место и время проведения собрания: с 06.04.2020 по 10.04.2020 включительно собрание проводится в заочной форме путем передачи решений собственников по вопросам повестки собрания, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования), в место по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д.123, 2 этаж, в кабинет №205 или опустить в ящик для голосования возле подъезда №3 по адресу: ул. Калинина, д.100.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8 564,20 кв.м.**

На общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие голосами в количестве **5194,74 кв.м., что составляет 60,66 %** общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения.

### Повестка собрания:

1. Выбрать председателем собрания Сидорову Елену Валерьевну (кв.30), секретарем собрания Гемелеву Галину Васильевну (кв.53) и наделить их полномочиями по подсчёту голосов.
2. Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Калинина, 100 по вопросам повестки дня № 1-8 протокола общего собрания №2 от 28.08.2017 относительно установки скамеек на дворовой территории, оборудования автомобильных парковок и оборудования детских площадок в рамках программы «Формирование современной городской среды» считать актуальными и правомерными.
3. Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудование, малые архитектурные формы, установленные на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».
4. Принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, установленных на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».
5. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в целях обеспечения финансирования, а именно: уполномочить Сидорову Елену Валерьевну собственника жилого помещения № 30 в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д.100

**По первому вопросу:** Выбрать председателем собрания Сидорову Елену Валерьевну (кв.30), секретарем собрания Гемелеву Галину Васильевну (кв.53) и наделить их полномочиями по подсчёту голосов (голосование списком).



Количество голосов «ЗА» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ПРОТИВ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании
5068,04	59,18	63,10	0,74	63,60	0,74

**Большинством голосов принято решение:** Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Сидорову Елену Валерьевну (кв. 30), выбрать секретарем собрания – Гемелеву Галину Васильевну (кв.53) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

**По второму вопросу:** Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Калинина,100 по вопросам повестки дня № 1-8 протокола общего собрания №2 от 28.08.2017 относительно установки скамеек на дворовой территории, оборудования автомобильных парковок и оборудования детских площадок в рамках программы «Формирование современной городской среды» считать актуальными и правомерными.

Количество голосов «ЗА» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ПРОТИВ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании
4966,64	57,99	127,10	01,48	101,00	1,18

**Большинством голосов принято решение:** Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Калинина,100 по вопросам повестки дня № 1-8 протокола общего собрания №2 от 28.08.2017 относительно установки скамеек на дворовой территории, оборудования автомобильных парковок и оборудования детских площадок в рамках программы «Формирование современной городской среды» считать актуальными и правомерными.

**По третьему вопросу:** Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудование, малые архитектурные формы, установленные на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

Количество голосов «ЗА» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ПРОТИВ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании
4422,30	51,64	404,80	4,73	367,64	4,29

**Большинством голосов принято решение:** Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудование, малые архитектурные формы, установленные на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

**По четвертому вопросу:** Принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, установленных на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

Количество голосов «ЗА» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ПРОТИВ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании
4308,60	50,31	404,80	4,73	481,34	5,62

**Большинством голосов принято решение:** Принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, установленных на дворовой внекадастровой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

**По пятому вопросу:** Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в целях обеспечения софинансирования, а именно: уполномочить Сидорову Елену Валерьевну собственника жилого помещения № 30 в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д.100

Количество голосов «ЗА» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ПРОТИВ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (м2)	% от общего числа голосов, принявших участие в собрании
4967,54	58,00	63,10	0,74	164,10	1,92


**Большинством голосов принято решение:** Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в целях обеспечения софинансирования, а именно: уполномочить Сидорову Елену Валерьевну собственника жилого помещения № 30 в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д.100

Приложение:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очно-заочной форме голосования по адресу: г.Северск, Томская область, ул. Калинина, д.100;
2. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: г.Северск, Томская область, ул. Калинина, д.100;
3. Решения собственников помещений в МКД по адресу: г.Северск, Томская область, ул. Калинина, д.100.

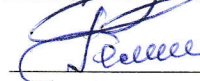
Место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в ООО УК «Жилищное хозяйство» по адресу: г.Северск, Томская область, ул. Калинина, д.123

Председатель собрания

 /Сидорова Е.В./

дата 15.04.2020

Секретарь собрания

 /Гемелева Г.В./

дата 15.04.2020