

СОГЛАСОВАНО:

ООО "СК СФЕРА"

Директор

А. П. Федоров

2023 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
 Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

г. Северск, пр. Коммунистический, 157

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, проспект Коммунистический, д. 157

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

1 кв 2023

Сметная стоимость	5 859,72	(479,52) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	5 318,44	(367,3) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
 Нормативные затраты труда рабочих
 Нормативные затраты труда машинистов

1 027,85 (24,43) тыс.руб.
 2 819,21 чел.час.
 86,38 чел.час.

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г. Приложение № 2

УТВЕРЖДАЮ:

ООО УК "Жилищное хозяйство"

Директор

К. А. Хомченко

2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

70. Томская область

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
Ремонт мягкой кровли											
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=1812 / 100	100 м2	18,12	1	18,12					
		1 ОТ					112,16		2 032,34	42,08	85 520,87
		2 ЭМ					41,43		750,71	14,39	10 802,72
		ЗТ	чел.-ч	14,38		260,5656					
		Итого по расценке					153,59		2 783,05		96 323,59
		ФОТ							2 032,34		85 520,87
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			1 849,43		77 823,99
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			1 056,82		44 470,85
		Всего по позиции							5 689,30		218 618,43
2	ФЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (стяжка 50мм прим) Объем=1200 / 100	100 м2	12	1	12					
		1 ОТ					948,54		11 382,48	42,08	478 974,76
		2 ЭМ					1 052,17		12 626,04	14,39	181 688,72
		3 в т.ч. ОТм					24,30		291,60	42,08	12 270,53
	Н 999-9900	Строительный мусор	т	33		396					
		ЗТ	чел.-ч	111,2		1334,4					
		ЗТм	чел.-ч	1,8		21,6					
		Итого по расценке					2 000,71		24 008,52		660 663,48
		ФОТ							11 674,08		491 245,29
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			10 389,93		437 208,31
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			5 720,30		240 710,19
		Всего по позиции							40 118,75		1 338 581,98
3	ФЕРр57-2-9	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины покрытия к расценке 57-2-4 Объем=-1200 / 100 на толщину 100мм ПЗ=20 (ОЗП=20; ЭМ=20 к расх.; ЗПМ=20; МАТ=20 к расх.; ТЗ=20; ТЗМ=20)	100 м2	-12	1	-12					
		1 ОТ					23,20	20	-5 568,00	42,08	-234 301,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H	999-9900	Строительный мусор	т	1,1	20	-264					
		ЗТ	чел.-ч	2,72	20	-652,8					
		Итого по расценке					23,20		-5 568,00		-234 301,44
		ФОТ							-5 568,00		-234 301,44
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			-4 955,52		-208 528,28
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			-2 728,32		-114 807,71
		Всего по позиции							-13 251,84		-557 637,43
4	ФЕР12-01-012-01	Демонтаж. Ограждение кровель перилами	100 м	3,26	1	3,26					
		Объем=326 / 100									
	Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗГПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 648/пр п.144 табл.2										
		1 ОТ					52,27	0,7	119,28	42,08	5 019,30
		2 ЭМ					48,51	0,7	110,70	14,39	1 592,97
		3 в т.ч. ОТм					5,29	0,7	12,07	42,08	507,91
		4 М					19,41	0	0,00	8,55	
H	07.2.07.13	Конструкции стальные перил	т	0,3	0	0					
		ЗТ	чел.-ч	5,9	0,7	13,4638					
		ЗТм	чел.-ч	0,41	0,7	0,93562					
		Итого по расценке					120,19		229,98		6 612,27
		ФОТ							131,35		5 527,21
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			128,85		5 422,19
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			63,64		2 677,93
		Всего по позиции							422,47		14 712,39
Демонтаж битумомешалки											
	Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
		Итого прямые затраты (справочно)							21 453,55		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							7 966,10		
		Эксплуатация машин							13 487,45		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							303,67		
		Строительные работы							32 978,68		
		в том числе:									
		оплата труда							7 966,10		
		эксплуатация машин и механизмов							13 487,45		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							303,67		
		накладные расходы							7 412,69		
		сметная прибыль							4 112,44		
		Итого ФОТ (справочно)							8 269,77		
		Итого накладные расходы (справочно)							7 412,69		
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 112,44		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									32 978,68				
Раздел 2. Ремонтно-строительные работы													
Ремонт мягкой кровли													
5	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (50-70мм) Объем=1200 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М	100 м2	12	1	12			209,95 189,93 21,86 36,67	1,15 1,25 1,25	2 897,31 2 848,95 327,90 440,04	42,08 14,39 42,08 8,55	121 918,80 40 996,39 13 798,03 3 762,34
H	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1,53		18,36							
		ЗТ	чел.-ч	24,3	1,15	335,34							
		ЗТм	чел.-ч	1,94	1,25	29,1							
		Итого по расценке					436,55		6 186,30			166 677,53	
		ФОТ							3 225,21			135 716,83	
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			3 163,93			133 138,21	
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			1 562,61			65 754,80	
		Всего по позиции							10 912,84			365 570,54	
6	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 Объем=1200 / 100 ПЗ=45 (ОЗП=45; ЭМ=45 к расх.; ЗПМ=45; МАТ=45 к расх.; ТЗ=45; ТЗМ=45) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм	100 м2	12	1	12			8,64 2,66 0,34	51,75 56,25 56,25	5 365,44 1 795,50 229,50	42,08 14,39 42,08	225 777,72 25 837,25 9 657,36
H	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,102	45	55,08							
		ЗТ	чел.-ч	1	51,75	621							
		ЗТм	чел.-ч	0,03	56,25	20,25							
		Итого по расценке					11,30		7 160,94			251 614,97	
		ФОТ							5 594,94			235 435,08	
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			5 488,64			230 961,81	
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			2 710,75			114 068,30	
		Всего по позиции							15 360,33			596 645,08	
7	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	73,44	1	73,44	519,80		38 174,11	8,55		326 388,64	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		(Кровли) Объем=18,36+55,08 Всего по позиции							38 174,11		326 388,64
8	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: праймером Объем=1906 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	19,06	1	19,06					
		1 ОТ					24,47	1,15	536,36	42,08	22 570,03
		2 ЭМ					2,63	1,25	62,66	14,39	901,68
		3 в т.ч. ОТм					0,46	1,25	10,96	42,08	461,20
		4 М					90,00		1 715,40	8,55	14 666,67
		ЗТ	чел.-ч	2,8	1,15	61,3732					
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,25	0,953					
		Итого по расценке					117,10		2 314,42		38 138,38
		ФОТ							547,32		23 031,23
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			536,92		22 593,64
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			265,18		11 158,63
		Всего по позиции							3 116,52		71 890,65
9	ФССЦ-01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ (Материалы для строительных работ) Всего по позиции	т	-0,8577	1	-0,8577	2 000,00		-1 715,40	8,55	-14 666,67
									-1 715,40		-14 666,67
10	прайс Строительная деталь	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (Материалы для строительных работ) Объем=0,24*1906*0,8/1000 Цена=192500/1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)	т	0,365952	1	0,365952	160 416,67	1,02	7 003,38	8,55	59 878,90
		Всего по позиции							7 003,38		59 878,90
11	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя Объем=1812 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	18,12	1	18,12					
		1 ОТ					134,98	1,15	2 812,71	42,08	118 358,84
		2 ЭМ					24,64	1,25	558,10	14,39	8 031,06
		3 в т.ч. ОТм					3,75	1,25	84,94	42,08	3 574,28
		4 М					182,33		3 303,82	8,55	28 247,66
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		2065,68					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		2101,92					
		ЗТ	чел.-ч	14,36	1,15	299,23368					
		ЗТм	чел.-ч	0,29	1,25	6,5685					
		Итого по расценке					341,95		6 674,63		154 637,56
		ФОТ							2 897,65		121 933,12
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			2 842,59		119 616,39
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			1 403,91		59 076,60
		Всего по позиции							10 921,13		333 330,55
12	прайс ИП Хлебникова	Техноэласт: ТКП (Кровли) Цена=410/1,2	м2	2065,68	1	2065,68	341,67	1,02	84 198,42	8,55	719 896,50
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.92а	Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)									
		Всего по позиции							84 198,42		719 896,50
13	прайс ИП Хлебникова	Техноэласт: ЭПП (Материалы для строительных работ) Цена=397/1,2	м2	2101,92	1	2101,92	330,83	1,02	82 957,40	8,55	709 285,76
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.92а	Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)									
		Всего по позиции							82 957,40		709 285,76
Выходы и крышки											
14	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: праймером	100 м2	0,73	1	0,73					
		Объем=73 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					24,47	1,15	20,54	42,08	864,32
		2 ЭМ					2,63	1,25	2,40	14,39	34,54
		3 в т.ч. ОТм					0,46	1,25	0,42	42,08	17,67
		4 М					90,00		65,70	8,55	561,74
		ЗТ	чел.-ч	2,8	1,15	2,3506					
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,25	0,0365					
		Итого по расценке					117,10		88,64		1 460,60
		ФОТ							20,96		881,99
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			20,56		865,23
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			10,16		427,32
		Всего по позиции							119,36		2 753,15
15	ФССЦ-01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	-0,03285	1	-0,03285	2 000,00		-65,70	8,55	-561,74
		(Материалы для строительных работ)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции									-65,70		-561,74
16	прайс Строительная деталь	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (Материалы для строительных работ) Объем=0,3*73/1000 Цена=192500/1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	т	0,0219	1	0,0219	160 416,67	1,02	419,11	8,55	3 583,39
Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)											
Всего по позиции									419,11		3 583,39
17	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя Объем=73 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	100 м2	0,73	1	0,73					
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					134,98	1,15	113,32	42,08	4 768,51
		2 ЭМ					24,64	1,25	22,48	14,39	323,49
		3 в т.ч. ОТм					3,75	1,25	3,42	42,08	143,91
		4 М					182,33		133,10	8,55	1 138,01
Н	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		83,22					
Н	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		84,68					
		ЗТ	чел.-ч	14,36	1,15	12,05522					
		ЗТм	чел.-ч	0,29	1,25	0,264625					
Итого по расценке							341,95		268,90		6 230,01
ФОТ									116,74		4 912,42
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			114,52		4 819,08
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			56,56		2 380,07
Всего по позиции									439,98		13 429,16
18	прайс ИП Хлебникова	Техноэласт: ТКП (Кровли) Цена=410/1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	м2	83,22	1	83,22	341,67	1,02	3 392,10	8,55	29 002,45
Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)											
Всего по позиции									3 392,10		29 002,45
19	прайс ИП Хлебникова	Техноэласт: ЭПП (Материалы для строительных работ) Цена=397/1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	м2	84,68	1	84,68	330,83	1,02	3 342,10	8,55	28 574,98
Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАТ=2%)											
Всего по позиции									3 342,10		28 574,98
20	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	2,08	1	2,08					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=208 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					829,12	1,15	1 983,26	42,08	83 455,58
		2 ЭМ					21,88	1,25	56,89	14,39	818,65
		3 в т.ч. ОТм					3,51	1,25	9,13	42,08	384,19
		4 М					6 516,18		13 553,65	8,55	115 883,71
		ЗТ	чел.-ч	97,2	1,15	232,5024					
		ЗТм	чел.-ч	0,27	1,25	0,702					
		Итого по расценке					7 367,18		15 593,80		200 157,94
		ФОТ							1 992,39		83 839,77
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 954,53		82 246,81
		812/нр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45			965,31		40 620,37
		774/нр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции							18 513,64		323 025,12
21	ФССЦ-08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	-0,02496	1	-0,02496	8 190,00		-204,42	8,55	-1 747,79
		(Кровли)									
		Всего по позиции							-204,42		-1 747,79
22	ФССЦ-08.1.02.25-0081	Костыли из квадратной стали	шт	632	1	632	11,50		7 268,00	8,55	62 141,40
		(Кровли)									
		Всего по позиции							7 268,00		62 141,40
Устройство примыканий											
23	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (в два слоя)	100 м	5,26	1	5,26					
		Объем=(316+210) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					325,89	1,15	1 971,31	42,08	82 952,72
		2 ЭМ					74,10	1,25	487,21	14,39	7 010,95
		3 в т.ч. ОТм					11,33	1,25	74,49	42,08	3 134,54
		4 М					462,96		2 435,17	8,55	20 820,70
Н	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавливаемые	м2	252		1325,52					
		ЗТ	чел.-ч	35,5	1,15	214,7395					
		ЗТм	чел.-ч	0,86	1,25	5,6545					
		Итого по расценке					862,95		4 893,69		110 784,37
		ФОТ							2 045,80		86 087,26
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1			2 006,93		84 451,60
		812/нр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45			991,19		41 709,28
		774/нр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции							7 891,81		236 945,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Объем=35 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,35	1	0,35					
		1 ОТ					829,12	1,15	333,72	42,08	14 042,94
		2 ЭМ					21,88	1,25	9,57	14,39	137,71
		3 в т.ч. ОТм					3,51	1,25	1,54	42,08	64,80
		4 М					6 516,18		2 280,66	8,55	19 499,64
		ЗТ	чел.-ч	97,2	1,15	39,123					
		ЗТм	чел.-ч	0,27	1,25	0,118125					
		Итого по расценке					7 367,18		2 623,95		33 680,29
		ФОТ							335,26		14 107,74
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			328,89		13 839,69
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			162,43		6 835,20
		Всего по позиции							3 115,27		54 355,18
Итого по разделу 2 Ремонтно-строительные работы :											
		Итого прямые затраты (справочно)							304 240,20		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							16 460,02		
		Эксплуатация машин							5 856,76		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							744,59		
		Материалы							281 923,42		
		Строительные работы							329 410,07		
		в том числе:									
		оплата труда							16 460,02		
		эксплуатация машин и механизмов							5 856,76		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							744,59		
		материалы							281 923,42		
		накладные расходы							16 816,03		
		сметная прибыль							8 353,84		
		Итого ФОТ (справочно)							17 204,61		
		Итого накладные расходы (справочно)							16 816,03		
		Итого сметная прибыль (справочно)							8 353,84		
		Итого по разделу 2 Ремонтно-строительные работы							329 410,07		
Раздел 3. Вывоз мусора											
30	ФССЦнр-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1	1	1	42,98		42,98	14,39	618,48
		Всего по позиции							42,98		618,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	ФССЦпг-01-01-01-045	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика) (Погрузо-разгрузочные работы) Объем=1812*7,2/1000+1200*0,05*1,8+3,448-1 Всего по позиции	1 т груза	123,4944	1	123,4944	17,95		2 216,72	8,55	18 952,96
32	ФССЦпг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км Объем=1812*7,2/1000+1200*0,05*1,8+3,448 Всего по позиции	1 т груза	124,4944	1	124,4944	21,26		2 646,75	14,39	38 086,73
Итого по разделу 3 Вывоз мусора :									2 646,75		38 086,73
Итого прямые затраты (справочно)									4 906,45		
в том числе:											
Эксплуатация машин									2 689,73		
Материалы									2 216,72		
Строительные работы									4 906,45		
Строительные работы									2 216,72		
в том числе:											
материалы									2 216,72		
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									2 689,73		
Итого по разделу 3 Вывоз мусора									4 906,45		
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									330 600,20		3 774 317,80
в том числе:											
Оплата труда рабочих									24 426,12		1 027 851,13
Эксплуатация машин									22 033,94		317 068,41
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									1 048,26		44 110,78
Материалы									284 140,14		2 429 398,26
Строительные работы									367 295,20		5 318 443,77
Строительные работы									364 605,47		5 279 738,56
в том числе:											
оплата труда									24 426,12		1 027 851,13
эксплуатация машин и механизмов									19 344,21		278 363,20
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									1 048,26		44 110,78
материалы									284 140,14		2 429 398,26
накладные расходы									24 228,72		1 019 545,21
сметная прибыль									12 466,28		524 580,76
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									2 689,73		38 705,21
Итого ФОТ (справочно)									25 474,38		1 071 961,91
Итого накладные расходы (справочно)									24 228,72		1 019 545,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого сметная прибыль (справочно)							12 466,28		524 580,76
		Итого с непредвиденными							367 295,20		5 318 443,77
		Услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твёрдых бытовых отходов 445,00 руб./т. без учета НДС. (Постановление Администрации г. Томска № 530 от 20.06.2022г.)							55 400,00		55 400,00
		Итого с учетом доп. работ и затрат							422 695,20		5 373 843,77
		Итого на уплату НДС по упрощенной системе налогообложения БЦ: 284140,14*0.2 ТЦ: 2429398,26*0.2							56 828,03		485 879,65
		ВСЕГО по смете							479 523,23		5 859 723,42

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.