

## **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

### **УВЕДОМЛЕНИЕ (СООБЩЕНИЕ)**

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северск, ул. Сосновая, д.16/3, проводимого по инициативе ООО УК «Жилищное хозяйство» в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Сосновая, д.16/3, в форме заочного голосования

**с «18» ноября 2024 г. по «22» декабря 2024 г. (включительно)**

Заочное голосование проводится путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) по вопросам, поставленным на голосование, в почтовый ящик для бюллетеней голосования: подъезд № 1

**по «22» декабря 2024 г.(включительно)**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. **Процедурные вопросы:** выбрать председателем собрания Ехлакову Анастасию Андреевну, выбрать секретарем собрания Маликову Марину Владимировну и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. Выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

3. Уполномочить ООО УК «Жилищное хозяйство» (ИНН 7024028520) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

4. Принять решение о пересмотре состава Совета многоквартирного дома: исключить из состава Совета многоквартирного дома Овчинникову Викторию Петровну (кв.44). Кошкину Анжеллу Юрьевну (кв.64), Комарову Любовь Петровну (кв.85); включить в состав Совета многоквартирного дома: Колесникова Сергея Александровича (кв.27), Май Елену Валерьевну (кв.83).

5. Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Колесникова Сергея Александровича (кв.27).

6. Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2025г. за работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 21,75 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (из них 18,35 руб./м<sup>2</sup> – содержание и управление МКД, 3,40 руб./м<sup>2</sup> – текущий ремонт общего имущества МКД) без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, в том числе с предложением управляющей компании о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, Вы можете: г. Северск, ул. Калинина, д. 123, каб. 205 (2 этаж), тел. 56-17-03, в рабочее время.